Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili

Circondario del Tribunale di Napoli Nord

L.132/2015 - Novità in tema di vendite esecutive immobiliari

Venerdì 8 luglio 2016, ore 9.00 – 13.30
Via A. Diaz, 89 – Aversa
Presso Sala Convegni ODCEC Napoli nord

Ore 8.30 Registrazione partecipanti

Ore 9.00 Welcome coffee

Ore 9.30 Saluti

Antonio Tuccillo	***Presidente ODCEC Napoli Nord***
Enrico De Cristofaro	***Sindaco Di Aversa - Presidente Ordine degli Architetti di Caserta***
Bruno Miele	***Vice Presidente ODCEC Napoli Nord***
Pio Crispino	***Presidente Ordine degli Architetti di Napoli***
Antonio Areniello	***Presidente Collegio dei Notai di Napoli***
Claudio Cesaro	***Presidente Commissione ODCEC Napoli Nord EE.II.***

Ore 10.00 Tavola Rotonda: La liquidazione nelle EE.II. Le nuove vendite esecutive immobiliari (prima parte)

- **La pubblicità degli avvisi di vendita, l'omessa pubblicità. Il portale delle vendite pubbliche.**
- **Modalità di presentazione delle offerte di acquisto. Inefficacia delle offerte di acquisto; l'offerta al ribasso.**
- **Deliberazione sull'offerta: offerta unica, gara tra gli offerenti in caso di più offerte.**
- **Versamento della cauzione e del prezzo; modalità telematiche; versamento rateale. Inadempienza dell'aggiudicatario, mancato versamento del prezzo.**
- **L'asta deserta. Provvedimento di amministrazione giudiziaria o di vendita con incanto.**
- **L'assegnazione del bene al creditore.**

Dibattito coordinato da:

Roberto Peluso	***Magistrato Esecuzioni Immobiliari Tribunale di Napoli***

Interventi programmati:

Raffaele Rossi	***Magistrato addetto al Massimario della Corte di Cassazione***
Serena Berruti	***Magistrato Esecuzioni Immobiliari Tribunale di Benevento***
Angelo Scala	***Ordinario di Diritto Processuale Civile – U.S.N. Federico II***
Carlo Maria Palmiero	***Avvocato – Foro S. Maria C.V.***
	.....
Massimo Lamberti	***Dottore Commercialista – ODCEC Napoli Nord***

Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili

Circondario del Tribunale di Napoli Nord

Ore 11.30 Tavola Rotonda: La liquidazione nelle EE.II. Le nuove vendite esecutive immobiliari (seconda parte)

- **Art. 173-bis Disp.Att. c.p.c. e art. 568 c.p.c. - Contenuto della relazione di stima e determinazione del valore dell'immobile.**
- **La delega delle operazioni di vendita**
- **Immissione anticipata nel possesso dell'immobile aggiudicato, fidejussione.**
- **L'espropriazione di beni oggetto di vincoli di indisponibilità o di alienazione a titolo gratuito.**
- **Ricorso al G.E. in caso di difficoltà, art. 591-ter c.p.c.**
- **Le aste telematiche**

Dibattito coordinato da:

Enrico Caria	***Presidente Sez. Fallimentare Tribunale di Napoli Nord***

Interventi programmati:

Giovanni Fanticini	***Magistrato addetto al Massimario della Corte di Cassazione***
Francesco Abete	***Magistrato Esecuzioni Immobiliari Tribunale di Napoli***
Antonio Cirma	***Magistrato Esecuzioni Immobiliari Tribunale di Napoli Nord***
Michele Nastri	***Componente Consiglio Notarile Nazionale***
Vittorio Merito	***Architetto – CNAPPC NAPOLI***

Ore 13.00 Conclusioni

Enrico Caria	***Presidente Sez. Fallimentare Tribunale di Napoli Nord***
Domenico Mallardo	***Consigliere Delegato Odcec Napoli nord Esecuzioni Immobiliari***
Francesco Corbello	***Consigliere Delegato Odcec Napoli nord Esecuzioni Immobiliari***

Ore 13.30 Buffet

Per informazioni o contatti inviare un'email al seguente indirizzo: info.convegno8luglio@gmail.com

La partecipazione al Convegno è gratuita; ai Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili consentirà di acquisire n. 4 crediti validi per la formazione professionale continua.

Con la collaborazione di:





